



**RÉGIMEN DE RIESGOS  
ESPECIALES**



**INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR**

**TABLAS DE TASAS DE INTERÉS, PLAZOS DE  
AMORTIZACIÓN Y NIVELES DE ENDEUDAMIENTO PARA  
CRÉDITOS DE CONSUMO, PRENDARIOS E HIPOTECARIOS  
ARTÍCULO No.5 DEL REGLAMENTO DE CRÉDITOS**

**TEGUCIGALPA, MDC**

**ABRIL, 2022**

**USO INTERNO**  
**INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR**  
**RÉGIMEN DE RIESGOS ESPECIALES**



**TABLAS DE TASAS DE INTERÉS, PLAZOS DE  
AMORTIZACIÓN Y NIVELES DE ENDEUDAMIENTO PARA  
CRÉDITOS DE CONSUMO, PRENDARIOS E  
HIPOTECARIOS**

**ARTICULO No.5 DEL REGLAMENTO DE CRÉDITOS**

**Tegucigalpa, MDC.**

**Abril, 2022**



**INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR**  
**REGIMEN DE RIESGOS ESPECIALES**  
**JUNTA DIRECTIVA**

Apartado Postal No. 885  
Teléfonos: 2239-1441  
2239-1475

**RESOLUCIÓN ADOPTADA POR LA JUNTA DIRECTIVA DEL I.P.M.**  
**EN LA SESIÓN ORDINARIA No. 498 REALIZADA EL 04 DE ABRIL DE 2022**

**RESOLUCIÓN No. 5589**

La Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar en el **PUNTO SEIS: ASUNTOS DE LA GERENCIA. 6.9 SOLICITUD PARA REALIZAR MODIFICACIONES AL REGLAMENTO DE CRÉDITOS Y TABLA DE INTERÉS. RESOLVIÓ** de la forma siguiente: **CONSIDERANDO:** Que el Instituto de Previsión Militar es un organismo con personalidad jurídica y patrimonio propio, que funciona con independencia técnica, administrativa y financiera, asimismo, le corresponde a la Junta Directiva la dirección, orientación y determinación de la política en relación a los recursos propios que administra, producto de las cotizaciones, aportaciones, rendimientos e inversiones, que vienen a fortalecer el régimen financiero y las reservas. **CONSIDERANDO:** Que es función de la Junta Directiva elaborar, aprobar y modificar los reglamentos internos, manuales y resoluciones, que emita y sean necesarios para promover el adecuado cumplimiento de la Ley, de acuerdo al artículo 11 numeral 2 de la Ley del Instituto de Previsión Militar. **POR TANTO:** La Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar en uso de las facultades de que está investida y en aplicación del artículo 11 numerales 2) y 9) de la Ley del Instituto de Previsión Militar y demás leyes aplicables; **RESUELVE:** **a)** Aprobar las modificaciones en el Reglamento de Créditos y en la tabla de tasas de interés, plazos de amortización y niveles de endeudamiento para créditos de consumo, prendarios e hipotecarios. **b)** Autorizar al Señor Gerente del IPM a continuar el proceso establecido en el Reglamento de Créditos de dicho Instituto **c)** Esta resolución es de ejecución inmediata con las adecuaciones necesarias que requiera el sistema. **d)** Esta resolución no tiene efecto retroactivo para las operaciones de crédito otorgadas.

GENERAL DE SEG. DE INST. D.E.M.A.  
  
*Alfredo Fabricio Erazo Puerto*  
**ALFREDO FABRICIO ERAZO PUERTO**  
SECRETARIO

AFEP/\*\*  
cc: Departamento de Créditos.  
cc: Archivo.

**USO INTERNO**

	<b>TABLAS DE TASAS DE INTERÉS, PLAZOS DE AMORTIZACIÓN Y NIVELES DE ENDEUDAMIENTO PARA CRÉDITOS DE CONSUMO, PRENDARIOS E HIPOTECARIOS DEL REGLAMENTO DE CRÉDITOS DEL IPM</b>	<b>CÓDIGO IPM-DC-TTIRC-1-001</b>
		<b>VERSIÓN No. 20</b>

**TABLAS DE TASAS DE INTERÉS, PLAZOS DE AMORTIZACIÓN Y NIVELES DE ENDEUDAMIENTO PARA CRÉDITOS DE CONSUMO, PRENDARIOS E HIPOTECARIOS**

**APROBADAS EN SESION ORDINARIA No.498 DEL 04 DE ABRIL DEL 2022 DE LA JUNTA DIRECTIVA DEL IPM**

**RESOLUCIÓN No.5589**

<b>Tasa de Interés de Créditos de Consumo</b>				
<b>Modalidad de Crédito</b>	<b>Plazo en meses</b>			<b>Plazo Máximo</b>
	<b>0-24</b>	<b>25-72</b>	<b>73-120</b>	
1. Personal	14%	15%	16%	120 meses
2. Compras IPM				
3. Educación				
4. Emprendedor				
5. Consolidación de Deuda Decreto 118-2019	13.5%			180 meses
6. Inversión	11.50%			156 meses
7. Cerrado directo	12%	N/A	N/A	12 meses
8. Compra de vehículo Garantía cotizaciones	12%	13%	N/A	72 meses
9. Salud	10%			120 meses
10. Crédito con garantía del décimo tercero y décimo cuarto mes	30%	N/A	N/A	6 meses
11. Honras fúnebres	12%		N/A	60 meses
12. Prestamito	17%	N/A	N/A	20 meses

<b>Modalidad de crédito</b>	<b>Plazo en meses</b>						<b>Plazo Máximo</b>
	<b>0-12</b>	<b>13-24</b>	<b>25-36</b>	<b>37-60</b>	<b>61-120</b>	<b>121-180</b>	
13. Consolidación de Deuda IPM	10%	11%	12%	13%	13.5%	14%	180 meses

<b>Modalidad de crédito</b>	<b>Plazo en meses</b>			<b>Plazo Máximo</b>
	<b>0-24</b>	<b>25-48</b>	<b>49-60</b>	
14. Crédito de Vehículo Garantía Prendaria	13%	14%	15%	60 meses

<b>Modalidad de crédito</b>	<b>Plazo en meses</b>			<b>Plazo Máximo</b>
	<b>0-120</b>	<b>121-144</b>	<b>145-180</b>	
15. Extrafinanciamiento IPM	13%	14%	15%	180 meses

**USO INTERNO**

	<b>TABLAS DE TASAS DE INTERÉS, PLAZOS DE AMORTIZACIÓN Y NIVELES DE ENDEUDAMIENTO PARA CRÉDITOS DE CONSUMO, PRENDARIOS E HIPOTECARIOS DEL REGLAMENTO DE CRÉDITOS DEL IPM</b>	<b>CÓDIGO IPM-DC-TTIRC-1-001</b>
		<b>VERSIÓN No. 20</b>

Los niveles de endeudamiento, aplicables a los créditos de consumo, se determinan según las tablas siguientes:

Porcentaje de Nivel de Endeudamiento						
Créditos de Consumo						
Tipo de afiliado	Sueldo o pensión	Tiempo de cotizar en meses				
Meses		01-60	61-120	121-180	181-240	241-300
Activo sin derecho a Pensión	1-10,000	85%				
	10,001-20,000					
	20,001-30,000					
	30,001-40,000					
	Más de 40,000					
	<b>Meses</b>	<b>301-340</b>	<b>341-380</b>	<b>381-420</b>		
Activo con derecho a Pensión	1-10,000	86%				
	10,001-20,000	87%				
	20,001-30,000	88%				
	30,001-40,000	89%				
	Más de 40,000	90%				
<b>Meses de estar pensionado</b>		<b>01-60</b>	<b>61-120</b>	<b>121-180</b>	<b>181-240</b>	<b>241-300</b>
<b>Pensionados</b>	Sin límite	75%	74%	73%	72%	71%
<b>Avales y Alivio de Deuda</b>		<b>01-60</b>	<b>61-120</b>	<b>121-180</b>	<b>181-240</b>	<b>241-300</b>
<b>Aval</b>	Sin límite	70%				
<b>Consolidación de Deuda Decreto 118-2019</b>	Sin límite	60%				
<b>Atención a Salud</b>		<b>01-60</b>	<b>61-120</b>	<b>121-180</b>	<b>181-240</b>	<b>241-300</b>
<b>Crédito de Salud</b>	Sin límite	95%				

Tomando como base de análisis para el porcentaje del nivel de endeudamiento para cada afiliado, este será, la relación de su salario neto entre el salario nominal devengado mensualmente; dando como resultado la adecuación del límite establecido para el otorgamiento del mismo, considerando como referencia, la constancia de sueldo emitida por el patrono o pagaduría a la que pertenezca el afiliado.

**USO INTERNO**

	<b>TABLAS DE TASAS DE INTERÉS, PLAZOS DE AMORTIZACIÓN Y NIVELES DE ENDEUDAMIENTO PARA CRÉDITOS DE CONSUMO, PRENDARIOS E HIPOTECARIOS DEL REGLAMENTO DE CRÉDITOS DEL IPM</b>	<b>CÓDIGO IPM-DC-TTIRC-1-001</b>
		<b>VERSIÓN No. 20</b>

**DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS:** La tasa de interés y plazos de amortización aplicada a los créditos de vivienda, se determina según la tabla siguiente:

Tasa de Interés de Créditos Hipotecarios			
Modalidad de crédito	Monto en Lempiras	Plazo en meses	
		0-120	
1. Hipotecario para inversión	0-400,000	12.00%	
	400,001-800,000	12.25%	
	800,001- en adelante	12.50%	
Modalidad de crédito	Monto en Lempiras	Plazo en meses	
		0-240	
2. Compra, construcción y ampliación de vivienda	0-600,000	11.75%	
3. Liberación de gravamen	600,001-1,200,000	11.25%	
4. Compra de terreno	1,200,001-1,800,000	10.50%	
5. Compra de terreno y construcción de vivienda	1,800,001 en adelante	10.25%	
6. Consolidación de deudas Decreto 118-2019	Sin límite	180 meses al 13.50%	
Modalidad de crédito	Monto en Lempiras	Plazo en meses	
		0-240	
7. Crédito para Compra en Proyectos Habitacionales donde el IPM tenga participación directa o indirecta y que sean autorizados por la Junta Directiva mediante punto de acta y resolución.	Sin límite	9.90%	
Modalidad de crédito	Monto en Lempiras	Plazo en meses	
8. Crédito con Tasa de Interés Escalonada, Gradual y Progresiva en los productos crediticios Liberación de Gravamen, Compra de Terreno y Construcción, Compra de Vivienda	Liberación de gravamen superiores a L.600,000.00	<b>Escalones de 5 años</b>	
	Compra de Terreno y construcción superiores a L.600,000.00		8.5% - 60 meses 9.50% - 120 meses 10.75% - 180 meses
	Compra de Vivienda mayores a L.800,000.00		11.95% - 240 meses

**USO INTERNO**

	<b>TABLAS DE TASAS DE INTERÉS, PLAZOS DE AMORTIZACIÓN Y NIVELES DE ENDEUDAMIENTO PARA CRÉDITOS DE CONSUMO, PRENDARIOS E HIPOTECARIOS DEL REGLAMENTO DE CRÉDITOS DEL IPM</b>	<b>CÓDIGO IPM-DC-TTIRC-1-001</b>
		<b>VERSIÓN No. 20</b>

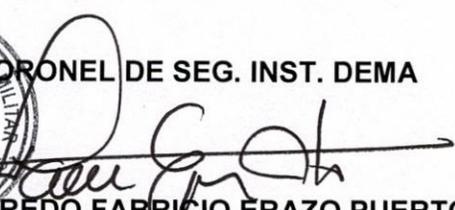
Los niveles de endeudamiento para los tipos de créditos de consumo se determinan según las tablas siguientes:

Porcentaje de Nivel de Endeudamiento						
Créditos de Vivienda						
Tipo de afiliado	Sueldo o pensión	Tiempo de cotizar en meses				
		Meses	12-60	61-120	121-180	181-240
Activo sin derecho a pensión	Sin límite		80%	82%	85%	88% 90%
		Meses	301-340	341-380	381-420	
Activo con derecho a pensión	Sin límite		90%	85%	80%	
		Meses de estar pensionado	12-60	61-120	121-180	181-240 241-300
Pensionados	Sin límite		75%			
		Alivio de Deuda	12-60	61-120	121-180	
Consolidación de Deuda Decreto 118-2019	Sin límite		60%			

Las reformas realizadas a las Tablas de Tasas de Interés, Plazos de Amortización y Niveles de Endeudamiento para los Créditos de Consumo, Prendarios e Hipotecarios a las que se refiere el Artículo No.5 del Reglamento de Créditos, son aprobadas por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Ordinaria celebrada el 04 de abril del 2022. Su ejecución es inmediata.

Dado en la ciudad de Tegucigalpa, a los 04 días del mes de abril del año 2022.

  
**JOSÉ JOSÉ FORTÍN AGUILAR**  
 Presidente Junta Directiva

  
**ALFREDO FABRICIO ERAZO PUERTO**  
 Secretario Junta Directiva